



Μανδροκλέους 26
117 45, Νέος Κόσμος,
Αθήνα

☎ 210 364 0424
✉ info@rchumanities.gr
🌐 rchumanities.gr

23 Ιανουαρίου 2025

🕒 18.30-20.30

Βιογραφικό ομιλήτριας

Η Δρ Χριστίνα Σακαλή είναι διεπιστημονική ερευνήτρια με διδακτορικό τίτλο στη Διεθνή Πολιτική Οικονομία από το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας. Η έρευνά της διερευνά τον αντίκτυπο που έχουν οι θεσμοί ιδιοκτησίας στη στεγαστική ανισότητα και επισφάλεια, με έμφαση στις σχέσεις χρέους, τον πτωχευτικό νόμο και τη χρηματιστικοποίηση της κατοικίας. Την περίοδο 2019-2023 ήταν συνεργάτιδα στο χρηματοδοτούμενο από το ERC ερευνητικό πρόγραμμα "Ιδιοκτησία και Δημοκρατική Πολιτεΐότητα" στο Πανεπιστήμιο της Γάνδης, στο Βέλγιο. Έχει διδάξει σε ακαδημαϊκά ιδρύματα στην Ελλάδα (Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, Πανεπιστήμιο Κρήτης, Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο), στο Ηνωμένο Βασίλειο (University of Gloucestershire) και στο Βέλγιο (Πανεπιστήμιο της Γάνδης). Μεταξύ 2020-2022 ήταν μέλος της ομάδας τοπικών φορέων του Ευρωπαϊκού προγράμματος URBACT/ROOF στη Θεσσαλονίκη, που είχε στόχο την προώθηση της βιώσιμης αστικής ανάπτυξης μέσω καινοτόμων πολιτικών και μοντέλων για την παροχή κοινωνικής και οικονομικά προσιτής κατοικίας.

Χριστίνα Σακαλή

Διδασκώρισα Πολιτικής Οικονομίας, Πανεπιστήμιο Μακεδονίας |
Ακαδημαϊκή Συνεργάτρια ΚΕΑΕ

«Χρηματιστικοποίηση της κατοικίας και ο ρόλος του κράτους: Θεσμοί και πρακτικές της χρηματιστικοποίησης στην Ελλάδα της κρίσης»

Συζητητές

Γεωργία Αλεξανδρή | Ερευνήτρια, Institute for Technology and System Analysis (ITAS), Karlsruhe Institute of Technology (KIT)

Φίλιππος Κασιόνας | Postdoctoral Research Associate, The Open University, UK

Συντονισμός συζήτησης

Κωνσταντίνα Κάλφα | Μεταδιδακτορική Ερευνήτρια Ινστιτούτο Μεσογειακών Σπουδών

Περίληψη Ομιλίας

Η παρουσίαση έχει σαν θέμα τη χρηματιστικοποίηση της κατοικίας στην Ελλάδα την εποχή των συνεχιζόμενων κρίσεων. Η Ελλάδα, παραδοσιακά μια κοινωνία ιδιοκατοίκησης στην περιφέρεια της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βρίσκεται σε διαδικασία αναδιάρθρωσης του ιδιοκτησιακού της καθεστώτος, μετά από μια δεκαετή περίοδο που σημαδεύτηκε από τα προγράμματα διαρθρωτικής προσαρμογής Ε.Ε./Δ.Ν.Τ. και τις πολιτικές εσωτερικής υποτίμησης. Οι εξελίξεις αυτές οδηγούν τον δρόμο της μετάβασης προς μια κοινωνία μετα-ιδιοκτησίας, η οποία χαρακτηρίζεται από **α.** τη γενικευμένη στεγαστική ανασφάλεια και **β.** την αυξανόμενη ευθυγράμμιση των αγορών ακινήτων και των χρηματοπιστωτικών αγορών, παρέχοντας πληθώρα ευκαιριών για τη χρηματιστικοποίηση της κατοικίας. Μέσα από το εννοιολογικό πρίσμα του *κράτους χρέους* θα επιχειρηθεί η εξέταση και η εννοιολογική αναδιατύπωση του ρόλου των θεσμών στην ενεργοποίηση, διευκόλυνση ή διασφάλιση της αναπαραγωγής των λειτουργιών των χρηματοπιστωτικών φορέων, ανοίγοντας έτσι νέους και διευρυμένους δρόμους για τη χρηματιστικοποίηση της κατοικίας. Η παρουσίαση στοχεύει, επομένως, στην αποκάλυψη των θεσμών και των πρακτικών της χρηματιστικοποίησης της κατοικίας, επιδιώκοντας να απαντήσει στο ερώτημα: *Με ποιους συγκεκριμένους τρόπους εκτυλίσσεται η χρηματιστικοποίηση της κατοικίας στην Ελλάδα την εποχή των συνεχιζόμενων κρίσεων και ποιος είναι ο ρόλος των θεσμών σε αυτήν τη μετάβαση και την αναδιάρθρωση της αγοράς κατοικίας;*

